



# 건설 말형이 그리는 미래

## 현대건설 Vision 2030

- 연결 수주 40조원, 매출 40조원, 영업이익률 8%
- 2030년까지 영업이익이 매년 22.0% 성장하는 회사
- 핵심은 달라진 건설사의 수주 입지, 수익 확보의 자신감

건설업계에서 드문 행사가, 지난 3월 28일 여의도에서 열렸다. 건설업 말형인 현대건설이 vision 2030를 담은 CEO Investor day를 개최했다. 행사장 앞에는 Spot, MOBINN 등이 전시되어 투자자들의 이목을 집중시켰다. 현대건설이 그리는 미래의 핵심에는 원전을 중심으로 한 에너지, 국내 도시정비와 복합개발을 중심으로 한 전략상품에서의 수주를 근거로 수익의 성장을 도모하겠다는 의지가 있다. 2030년 별도 수주와 매출 25조원, 영업이익률 8%를 제시, 이는 2025년 가이던스 기준 향후 5개년간 매출 9.8%, 영업이익은 35.1% 증가하는 수치이다. 매출보다도 영업이익 성장이 눈에 띄는 대목이다. 현대건설은 이를 어떻게 달성하겠다는 것인가. 회사가 강조하는 부분을 살펴보면 결국 수익성이 높은, 경쟁우위에 있는 수주 중심으로 회사를 운영하여 이익도 챙기고 이를 주주에게도 환원하겠다는(동사는 CID 행사와 함께 향후 3개년간 주주가치제고 정책을 발표하였음) 의지를 피력했다.

현대건설은 2030년 별도 매출 25조원 중에 원전 중심의 에너지 매출 5.3조원, 전략상품(도시정비, 복합개발) 12조원으로 전망하였다. 영업이익률 8% 가정, 2030년 영업이익 2조원 가운데 1조원은 전략상품에서, 4800억원은 에너지 부문에서 발생한다고 가정했다. 역산하면 전략상품

의 영업이익률은 16.7%, 에너지는 9.2%이다. 판관비율을 고려, GPM으로 분석하면 전략상품은 20% 이상, 에너지는 13% 이상을 타겟으로 하고 있다. 전략상품 가운데 도시정비사업에서의 GPM이 10%를 넘기 어려운 현실에서 결국 복합개발사업에서의 수익성이 가이던스 달성의 핵심이 될 것이다. 동사 가이던스를 분석해보면 복합개발사업에서의 수익성을 20% 이상을 목표하고 있는 것으로 파악된다.

| 구분    | 2025 | 2030 | CAGR(5yr) |
|-------|------|------|-----------|
| 수주    |      |      |           |
| 별도    | 18   | 25   | 7.4%      |
| 연결    | 31   | 40   | 5.2%      |
| 매출    |      |      |           |
| 별도    | 16   | 25   | 9.8%      |
| 전략상품  | 3.9  | 12   | 25.2%     |
| 도시정비  | 2.9  | 7.3  | 20.3%     |
| 복합개발  | 0.1  | 2.1  | 83.8%     |
| 기타    | 0.9  | 2.6  | 23.6%     |
| 연결    | 30   | 40   | 5.7%      |
| 영업이익률 |      |      |           |
| 별도    | 2.5% | 8.0% | 35.1%     |
| 연결    | 3.9% | 8.0% | 22.0%     |

자료: 현대건설, 신영증권 리서치센터

이러한 수익 성장의 자신감은 어디에서 오는 것일까. 결국 각 수주 현장에서 과거와 달라진 현대건설의 위상에 있다. 드러나지 않지만, 코로나로 인해 불거졌던 자본 조달 시장의 충격과 에너지 시장의 변화는 결국 현대건설에게 큰 기회가 되었다. 원전 중심의 에너지 산업 재편, 그 가운데 대형 원전 시공에 있어서의 경쟁 우위는 자연스럽게 SMR 개발 파트너사로서 현대건설의 위상을 확인하게 해줬다. Track record가 곧 경쟁력인 EPC 업계에서의 원전 시공 능력은 글로벌 원전 시공 Top tier임을 증명하였고, 이는 Westinghouse와의 협업을 통해 중동국가를 넘어 유럽 등 신시장으로의 확대를 가능하게 해줬다. 이어 SMR 개발 파트너사 역시 대형 원전 시공사를 통해 Scale up과 동시에 빠른 기술 표준화와 이를 글로벌 확장에 적용할 수 있다.

무엇보다 자본 조달 시장의 부침은 결국 신용등급이 우수한 대형 건설사의 입지를 다시 한 번 확인시켜줬다. 우리나라도 도시가 성숙된 상황에서 향후 대부분의 개발 사업은 정비사업 중심으로 재편될 것이다. 이는 달리 말하면 과거보다 사업 규모와 난이도가 높아졌다는 의미이며, 자본 조달에 있어서도 부담이 커진다는 뜻이다. 주요 앵커 파트너가 필요한 상황에서 자본 조달이 가능하면 시공을 통해 신용을 부담할 수 있는 주체인 건설사, 그 가운데에서도 특히 신용등급이 우수한 건설사의 입지는 더욱 공고해질 것으로 판단된다. 이는 주거 정비사업에서도 마찬가지이다. 조합원은 대단지 개발을 이끌어 줄 파트너가 필요하며, 그 대상은 이제 한정적이다. 대형 건설사의 수주 경쟁 강도는 오히려 낮아질 것이다.

현대건설이 그런 희망찬 미래는 가히 충격적이다. 5개년간 영업이익이 매년 22% 성장할 수 있는 기업이라면, 현재 현대건설의 PER이 2025년 포워드 기준 6.6배에 머물러 있을 수 없다. 그 배를 넘어서도 이상하지 않을 것이다. 다만, 현재 시장은 건설업의 이런 자신감 넘치는 태도가 다소 낯설다. 어디에 근거한 자신감인지, 과연 달성 가능한 수치인지 끊임 없이 확인하고자 할 것이다. 시장에 화두를 던진 현대건설의, 2025년 수

주 행보가, 그리고 진정성이 기대된다.

### 현대건설 Vision 변화

| 구분      | Vision 2030  | Vision 2025   | Vision 2020  |
|---------|--|---|--|
| 재무목표    | 매출 40 조원 이상<br>영업이익률 8% 이상<br>ROE 12% 이상   | -   | 수주 150 조원<br>매출 60 조원<br>영업이익률 9%  |
| 성장 전략   | 에너지 트랜지션 리더<br>(Energy Transition Leader)<br>글로벌 키 플레이어<br>(Global Key Player)<br>코어 컴피던시 포커스<br>(Core Competency Focus) | 미래인재 확보<br>안전·품질 중심의<br>현장 관리<br>스마트건설 확대<br>신사업 추진 등 미래<br>투자 전략           | EPCM 역량 강화를 통한<br>화공플랜트, 화력발전,<br>원자력발전 사업 육성<br>북한, 러시아, 브라질, 인도 등과<br>같은 고성장 해외시장 진출<br>모바일, 항만, 해양도시,<br>그린빌딩, 그린교통 PRT, 수처리<br>플랜트 등과 같은 신성장 사업<br>육성<br>- |
| 주주가치 제고 | 2025년~2027년<br>총주주환원율(TSR) 도입<br>25% 이상<br>최소 주당 배당금 상향<br>(800원/주, 보통주 기준)<br>현금배당, 자사주 매입·소각<br>탄력적 운영                 | 2023년~2025년<br>별도<br>조정 당기순이익의<br>20%~30%<br>배당 기준일 변경<br>최저 배당금<br>주당 600원 | 2020년~2022년<br>별도 조정 당기순이익 기준<br>20~30% 배당성향 유지<br>영업이익의 50%는<br>재투자를 통한 경쟁력 제고 및<br>신성장동력 확보를 위해<br>사내 유보   |

자료: 현대건설, 신영증권 리서치센터

## 주간 일정

| 월요일  |      | 화요일  |     | 수요일   |     | 목요일   |     | 금요일  |     |
|--|------|--|-----|---|-----|---|-----|--|-----|
|  | 3/31 |  | 4/1 |   | 4/2 |   | 4/3 |  | 4/4 |
| <b>분양</b><br>포스코이앤씨, 현대엔지니어링<br>- 포항시 남구 힐스테이트 더샵<br>상생공원 1 단지<br><br><b>기타</b><br>미국<br>-3월 시카고 제조업 PMI<br>-3월 달러스 연준 제조업 활동<br><br>중국<br>-3월 통계청 PMI<br><br>일본<br>-2월 소매판매 |      | <b>기타</b><br>미국<br>-2월 건설지출<br>-2월 JOLTs 고용<br>-3월 ISM 제조업지수<br><br>유럽<br>-3월 소비자물가지수<br><br>중국<br>-3월 차이신 제조업 PMI |     | <b>기타</b><br>미국<br>-3월 ADP 취업자 변동<br>-2월 제조업 수주<br><br>일본<br>-3월 본원통화 |     | <b>기타</b><br>미국<br>-2월 무역수지<br>-3월 ISM 서비스업 지수<br><br>유럽<br>-2월 생산자물가지수<br><br>중국<br>-3월 차이신 서비스업 PMI |     | <b>기타</b><br>미국<br>-3월 노동부 고용지표<br><br>일본<br>-2월 가계 소비지출 |     |

자료: 청약홈, 통계청, 국토교통부, 언론 보도, 신영증권 리서치센터

\*해외 증시 스케줄은 현지시간 기준

## 수주 파이프라인

| 국가  | 프로젝트  | 규모    | 단계   |
|-----|---|-------|--|
| 사우디 | Qurrayah Combined Cycle Power Plant Project | 26억달러 | (EPC 단계) 이집트 Orascom Construction, 스페인 Técnicas Reunidas |

| 기업           | 국 가    | 프로젝트                                       | 규모         | 비고   |
|--------------|--------|--|------------|------|
| <b>GS 건설</b> |        |  |            |      |
|              | 사우디    | Fadhili 가스전 (Pkg 2)                        | 약 12.2억불   | 수주확정 |
|              | 브라질    | 콩코디아시 수처리시설 (입찰 완료)                        | 약 1 조 원    | 2025 |
|              | 포르투갈   | 남부 알가르브 해수담수화 플랜트 (EPC 입찰 참여)              | 2,000억 원   | 2025 |
|              | 호주     | SRL 터널 공사(우협 선정 완료)                        | 약 6,000억 원 | 2025 |
|              | UAE    | 아드녹 납사 (FEED 진행 중, 하반기 EPC사 최종 선정)         | 5억 불       | 2025 |
|              | UAE    | North P-5 (컨소시엄)                           | 5억 불       | 2025 |
|              | 국내     | 화학 공장 플랜트                                  | 약 6,000억 원 | 2025 |
|              | 국내     | 여수 LNG 터미널                                 | 5,900억 원   | 2025 |
| <b>현대건설</b>  |        |  |            |      |
|              | 사우디    | LTC 프로젝트 EPC 계약                            | -          | 2H25 |
|              | 불가리아   | 코즐로루이 원전 EPC 계약 가격 산정                      | 2,000억 원   | 4Q25 |
|              | 미국     | 텍사스 태양광                                    | 2억 불       | 2025 |
|              | 사우디    | NEC 관련 수의계약                                | 7억 불       | 2025 |
|              | 사우디    | Delta Junction                             | 8억 불       | 2025 |
|              | 사우디    | 사파니아 GOSP                                  | 20억 불      | 2025 |
|              | 사우디    | 루와이스 LNG                                   | 45억 불      | 2025 |
|              | 파푸아뉴기니 | LNG 프로젝트 시공 계약                             | FID 대기     | 1H26 |
| <b>DL이앤씨</b> |        |  |            |      |
|              | 파키스탄   | 수력 발전                                      | 6,000억 원   | 2025 |
|              | 사우디    | Waad Al Shamal Phosphate City: DAP Pkg 1,2 | 25억 불      | 2025 |
|              | 호주     | NeuRizer 비료&CCUS                           | 1,000억 원   | 2025 |

| 기업                | 국 가     | 프로젝트                 | 규모       | 비고     |
|-------------------|---------|----------------------|----------|--------|
| <b>대우건설</b>       |         |                      |          |        |
|                   | 투르크메니스탄 | 요소-암모니아-비료 플랜트       | -        | 2025   |
|                   | 이라크     | Al Faw 항 해군기지        | 1.8조 원   | 2025   |
|                   | 리비아     | SOC 인프라 복구 1 단계      | 0.9조 원   | 2025   |
|                   | 나이지리아   | Indorama 신규          | -        | 1Q25   |
|                   | 체코      | 두코바니 원전              | -        | 3Q25   |
|                   | 리비아     | SOC 인프라 복구 2 단계      | 1 조 원    | 2025   |
|                   | 폴란드     | 원자력 발전               | -        | 2025   |
|                   | 이라크     | 군 시설 재건              | 1.7조 원   | 2025   |
| <b>삼성 E&amp;A</b> |         |                      |          |        |
|                   | UAE     | Taziz 메탄올            | 15억 불    | EPC 수주 |
|                   | 사우디     | SAN-6 블루암모니아         | 30억 불    | 1H25   |
|                   | 카타르     | NGL                  | 30억 불    | 2H25   |
|                   | 사우디     | Fadhili 가스전(Pkg 1/4) | 약 60억 불  | 수주확정   |
|                   | 카타르     | 카타르 RPL 에틸렌 스토리지 플랜트 | 3,000억 원 | 수주확정   |
|                   | 말레이시아   | 피닉스 바이오 리파이너리 프로젝트   | 9.55억 불  | LOA 접수 |
|                   | 말레이시아   | H2biscus             | -        | 2025   |
|                   | 말레이시아   | OGP-2                | 15억 불    | 2025   |
|                   | 말레이시아   | SAF                  | 10억 불    | 2025   |
|                   | 인도네시아   | TPPI 석화(FEED 참여)     | 40억 불    | 2025   |
|                   | -       | -                    | -        | -      |
|                   | -       | -                    | -        | -      |

자료: 각 사, 신영증권 리서치센터

## 주간 수익률

### 국내 건설

| 1주전 대비 수익률 | 3/28  | 3/21  | 3/14  | 3/7   | 2/28   | 2/21  | 2/14  | 2/7   |
|------------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
| 코스피        | -3.22 | 2.99  | 0.11  | 1.21  | -4.59  | 2.45  | 2.74  | 0.18  |
| 코스피 건설     | -1.92 | -0.31 | -3.62 | 5.55  | -3.24  | 0.58  | 5.48  | 2.54  |
| 현대건설       | 1.46  | 4.91  | -8.56 | 6.42  | -5.10  | 2.02  | 6.79  | 4.35  |
| 삼성E&A      | -3.07 | 9.39  | 1.63  | 12.58 | -11.32 | -0.38 | 4.98  | -1.94 |
| GS 건설      | -2.62 | -1.12 | -3.32 | 4.67  | -5.23  | -0.91 | 6.79  | 1.51  |
| 대우건설       | -1.23 | -6.21 | -2.26 | 4.57  | -4.64  | -1.11 | 7.96  | -1.33 |
| DL 이앤씨     | 0.36  | -3.11 | -1.59 | 8.89  | 0.87   | 5.52  | 3.12  | 17.70 |
| HDC 현대산업개발 | 7.33  | -5.23 | -0.97 | 12.84 | -2.87  | -1.10 | 5.25  | 9.04  |
| 금호건설       | -3.59 | 3.93  | -0.20 | -3.41 | -2.76  | 2.45  | 3.92  | 3.24  |
| 동부건설       | -1.84 | -1.81 | 1.99  | 1.59  | -0.72  | 1.31  | 0.15  | -4.18 |
| 도화엔지니어링    | -1.22 | -1.50 | -0.45 | 0.60  | -1.04  | -2.61 | 1.92  | 3.36  |
| 아이에스동서     | -0.66 | 1.08  | -2.75 | 0.41  | -9.81  | -6.22 | 2.55  | 1.40  |
| 자이에스앤디     | 0.47  | -0.78 | -2.42 | 1.69  | -8.45  | 7.25  | 8.52  | -1.93 |
| 코오롱글로벌     | -3.19 | -3.30 | 0.78  | 0.22  | -1.32  | -2.98 | 3.87  | 1.91  |
| HL D&I     | -0.89 | -0.89 | -0.66 | 0.44  | 0.67   | 2.28  | -2.23 | 1.35  |
| 한신공영       | -3.03 | 0.00  | -2.79 | 0.62  | -1.53  | 3.00  | 1.28  | 1.46  |
| SK 디앤디     | -8.98 | 5.62  | 3.77  | 1.48  | -0.73  | 1.49  | 24.61 | -2.12 |
| 한미글로벌      | -4.34 | -3.59 | -1.70 | -0.64 | -3.98  | -4.39 | 2.30  | 4.17  |
| 한국토지신탁     | 0.30  | -0.90 | -1.18 | 1.50  | -0.99  | 1.20  | -0.30 | 0.10  |
| 한국자산신탁     | -3.02 | 0.00  | -1.98 | -0.78 | -1.16  | 1.78  | -8.98 | 0.18  |
| KCC 건설     | 1.01  | -2.10 | 1.25  | 1.01  | -2.59  | 2.78  | 1.94  | 0.65  |
| 동원개발       | -0.44 | -1.51 | -3.13 | 0.63  | 3.70   | 2.91  | 0.68  | -0.45 |
| 서한         | 1.16  | -1.27 | -1.38 | -0.13 | -0.75  | 0.63  | -0.37 | 1.52  |
| HS 화성      | 0.00  | -1.65 | 3.74  | 0.21  | -0.53  | -0.95 | 0.32  | -2.58 |
| -          | -     | -     | -     | -     | -      | -     | -     | -     |
| -          | -     | -     | -     | -     | -      | -     | -     | -     |

자료: Bloomberg, 신영증권 리서치센터

### 국내 전자재

| 1주전 대비수익률 | 3/28  | 3/21  | 3/14  | 3/7   | 2/28  | 2/21  | 2/14   | 2/7    |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
| 코스닥       | -3.57 | -2.02 | 0.90  | -2.19 | -3.96 | 2.42  | 1.81   | 2.01   |
| 건축자재      | -2.05 | -1.68 | 0.02  | 1.39  | -4.17 | 0.49  | 1.42   | 1.45   |
| 한일시멘트     | -3.31 | 3.42  | 1.11  | 3.45  | -1.63 | -2.15 | 7.25   | -1.43  |
| 아세아시멘트    | -0.78 | -0.29 | -0.87 | 1.78  | -0.49 | -1.55 | -1.80  | 0.00   |
| 한일현대시멘트   | -3.06 | -3.75 | 2.54  | 2.68  | 0.50  | -0.91 | 2.08   | 0.22   |
| 성신양회      | -1.39 | -1.90 | -1.87 | 0.13  | -1.32 | -0.52 | -1.04  | -1.15  |
| 삼표시멘트     | -2.43 | -1.59 | 0.00  | 0.80  | -1.27 | 2.11  | 0.65   | 2.00   |
| 유진기업      | -3.13 | 0.45  | 4.06  | -0.77 | -3.87 | 1.66  | 1.23   | -0.91  |
| 동양        | -6.93 | -3.74 | -4.80 | 0.62  | -4.32 | 1.98  | -3.24  | -3.13  |
| 한샘        | -1.04 | -0.57 | -3.65 | -1.42 | -2.66 | 2.95  | 0.88   | -3.51  |
| 현대리바트     | -2.63 | -0.28 | -3.20 | 1.08  | -3.01 | 4.51  | -2.01  | -0.67  |
| LX 하우스시스  | -2.00 | -0.66 | -2.58 | 1.47  | -3.17 | 2.77  | 0.99   | -1.78  |
| 지누스       | 7.37  | 6.39  | -0.33 | -1.96 | -7.77 | 11.88 | -13.82 | -3.27  |
| KCC       | -3.64 | -3.35 | 4.41  | 4.82  | -5.81 | -0.54 | 5.32   | 5.83   |
| KCC 글라스   | 0.94  | 1.11  | -2.33 | 3.38  | -8.53 | -1.45 | -2.27  | -1.81  |
| 벽산        | 1.16  | -2.05 | -0.90 | 2.78  | -0.69 | 4.33  | 5.69   | 2.77   |
| SH 에너지화학  | -1.09 | -4.77 | -0.82 | 2.32  | -5.19 | -0.60 | 0.40   | -1.57  |
| 노루페인트     | -2.06 | 0.91  | 0.13  | 2.40  | -3.60 | 2.23  | 1.47   | -0.92  |
| 삼화페인트     | -4.61 | 1.13  | -2.51 | 1.59  | -3.83 | 3.16  | 2.59   | 0.65   |
| 조광페인트     | -4.17 | -1.37 | 0.00  | 0.86  | -2.03 | 2.79  | -1.20  | -2.52  |
| 강남제비스코    | -1.28 | -2.70 | -2.23 | 0.20  | 0.00  | 1.86  | -5.29  | -1.54  |
| 삼일씨엔에스    | -5.24 | 3.40  | -5.03 | -9.53 | 0.87  | -5.28 | 14.86  | 28.99  |
| 동양파일      | -2.65 | 3.07  | -0.96 | 3.20  | -3.70 | 2.06  | 0.75   | -0.06  |
| 이건산업      | 8.28  | -2.75 | -2.68 | 1.16  | -4.96 | 0.18  | 0.18   | -0.37  |
| 한솔홈데코     | 0.24  | -3.68 | 3.94  | -7.00 | -5.26 | 4.51  | 8.34   | -16.60 |
| 대림 B&Co   | -1.76 | 0.38  | -1.13 | 0.88  | -0.63 | 1.79  | 2.35   | 6.24   |

자료: Bloomberg, 신영증권 리서치센터

해외 건설

| 1 주전 대비 수익률         | 3/27   | 3/20   | 3/13   | 3/6    | 2/27   | 2/20   | 2/13   | 2/6    |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Fluor               | -1.35  | 7.81   | -4.48  | -2.04  | -6.25  | -11.35 | -7.93  | 0.54   |
| Vinci               | 0.29   | 2.41   | -2.36  | 7.51   | 2.17   | 0.19   | 0.70   | 2.63   |
| Linde               | 1.51   | 1.92   | -4.15  | -3.00  | 1.91   | -0.54  | 0.87   | 2.44   |
| KBR                 | 2.28   | 0.06   | -0.06  | 3.62   | -4.83  | -3.26  | -3.58  | -2.53  |
| Hochtief            | -3.76  | 3.30   | -3.68  | 15.90  | 0.46   | 1.88   | 4.79   | 2.09   |
| Maire Tecnimont     | 3.94   | 0.88   | 6.08   | -14.75 | -1.41  | -1.03  | 0.21   | 3.64   |
| Petrofac            | -21.11 | -11.96 | 1.31   | 2.24   | -9.09  | 7.59   | -4.33  | -10.56 |
| Jacobs              | 1.27   | 2.21   | -3.51  | -2.32  | -2.76  | -0.17  | -2.34  | -4.53  |
| Chiyoda             | 3.81   | 3.33   | 6.45   | -3.43  | -0.62  | -7.98  | 2.33   | 12.46  |
| Sinopec Engineering | -0.51  | 2.27   | 0.70   | -2.57  | -1.18  | -2.64  | -0.33  | 0.16   |
| JGC                 | 1.97   | 5.46   | 3.01   | 1.91   | -0.27  | -5.09  | -11.24 | 2.41   |
| CTCI                | -1.78  | 2.06   | -3.28  | 1.18   | 0.00   | 3.30   | 1.74   | 1.39   |
| Saipem              | 0.18   | 9.15   | 1.44   | -11.85 | -1.40  | -1.17  | 0.57   | -2.26  |
| TechnipFMC          | -1.54  | 6.11   | -0.94  | 0.81   | 8.46   | 0.74   | -3.85  | 4.54   |
| Tecnicas Reunidas   | 3.10   | 10.24  | -3.36  | 0.19   | -1.72  | -0.32  | 4.65   | 9.85   |
| Toyo Engineering    | -0.80  | 2.73   | 0.69   | 4.30   | -2.51  | 3.77   | -2.95  | -1.80  |
| Kajima Corp         | 2.37   | 4.03   | -5.83  | 1.88   | 1.33   | 3.67   | 10.18  | -1.44  |
| Bouygues            | 2.07   | 2.60   | -3.66  | 10.92  | 2.64   | 0.09   | 2.91   | 2.02   |
| Larsen & Toubro     | 4.49   | 5.14   | -2.23  | 1.57   | -2.02  | 0.37   | -2.66  | -1.99  |
| John Wood           | -7.42  | 14.22  | 2.98   | 4.62   | 39.15  | -60.52 | -7.89  | 3.96   |
| D.R. Horton         | -0.80  | 4.66   | -6.47  | 5.95   | -1.74  | -0.51  | -5.02  | -6.69  |
| Lennar              | -0.84  | 2.38   | -8.79  | 4.75   | -2.42  | -1.48  | -0.41  | -6.70  |
| KB Home             | -3.36  | 2.30   | -7.05  | 5.61   | -2.90  | -2.09  | -3.39  | -3.40  |
| RH                  | 4.01   | 8.03   | -22.90 | -14.33 | -10.37 | -3.79  | -8.41  | -4.13  |
| Home Depot          | 2.03   | 2.38   | -9.03  | -2.19  | -1.11  | -4.31  | -0.42  | -0.08  |
| Lowe's              | 2.61   | 1.62   | -8.56  | -0.81  | -0.37  | -2.47  | -1.67  | -2.67  |
| Nitori              | -6.80  | -4.16  | -1.79  | 4.00   | 6.57   | -15.08 | -1.94  | 0.19   |

자료: Bloomberg, 신영증권 리서치센터

해외 리츠

| 1 주전 대비 수익률             | 3/27  | 3/20 | 3/13  | 3/6   | 2/27  | 2/20  | 2/13  | 2/6   |
|-------------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 미국 리츠 전체                | -0.64 | 2.72 | -3.71 | -1.35 | 0.93  | 0.37  | 0.42  | 1.25  |
| 인프라                     | -0.88 | 5.31 | -0.06 | 1.29  | 4.78  | 1.24  | 0.20  | 2.02  |
| 산업                      | -1.01 | 2.25 | -7.28 | -1.01 | 1.61  | 0.02  | 1.53  | -0.90 |
| 데이터센터                   | -3.54 | 2.74 | -3.36 | -4.75 | -5.26 | 2.82  | -1.76 | 1.99  |
| 오피스                     | -0.55 | 6.25 | -4.84 | -4.84 | 1.46  | -2.48 | -2.72 | -0.45 |
| 리테일                     | 0.37  | 2.41 | -4.74 | -1.33 | -0.33 | -0.51 | 2.07  | 0.82  |
| 쇼핑센터                    | 0.54  | 2.92 | -5.05 | -1.52 | 0.50  | -3.50 | 2.29  | 0.22  |
| 주거                      | 0.60  | 3.03 | -3.89 | -1.01 | 3.00  | 0.45  | -0.11 | 2.69  |
| 아파트                     | 1.21  | 2.35 | -4.15 | -1.34 | 2.74  | 0.62  | -0.58 | 3.32  |
| 헬스케어                    | 0.54  | 1.70 | -1.22 | -1.31 | 2.26  | -0.03 | 3.65  | 2.11  |
| 스토리지                    | -1.09 | 1.88 | -5.03 | 0.74  | -0.06 | 0.47  | -0.39 | 1.27  |
| 복합                      | 0.45  | 1.84 | -4.03 | -0.30 | 4.47  | 2.24  | 2.41  | 0.06  |
| 숙박                      | -3.13 | 3.04 | -7.28 | -1.09 | -4.93 | 1.16  | -2.16 | -0.53 |
| 모기지                     | -2.78 | 3.02 | -1.22 | -1.83 | -0.40 | 1.89  | 0.69  | 2.61  |
| 목재                      | -1.66 | 4.08 | -2.88 | 0.60  | 0.62  | 1.34  | -2.48 | -1.03 |
| American Tower          | -0.11 | 3.13 | 0.41  | 1.45  | 6.02  | 1.26  | 0.13  | 2.11  |
| Prologis                | -1.18 | 1.55 | -8.26 | -2.01 | 1.55  | 0.00  | 1.99  | -1.75 |
| Equinix                 | -3.10 | 2.13 | -4.35 | -4.23 | -3.18 | 1.87  | -1.63 | 1.76  |
| Simon Property Group    | 0.85  | 3.12 | -8.63 | -4.40 | -2.21 | 0.26  | 3.36  | 2.49  |
| Realty Income           | -0.53 | 1.07 | -2.56 | 1.34  | 0.09  | 2.91  | 1.16  | -0.06 |
| Avantor Bay Communities | 0.78  | 1.75 | -4.87 | -2.03 | 1.66  | -0.33 | -0.76 | 0.86  |
| Equity Residential      | 1.55  | 2.77 | -5.05 | -2.40 | 2.82  | 0.20  | -0.83 | 3.41  |
| Welltower               | 1.37  | 1.37 | -2.07 | -1.68 | 0.80  | -0.74 | 6.36  | 3.80  |
| Public Storage          | -1.54 | 1.23 | -5.04 | 0.89  | 0.54  | 0.94  | -0.54 | 1.62  |
| VICI Properties         | -0.41 | 1.46 | -1.31 | -1.11 | 5.10  | 1.08  | 1.00  | 0.97  |
| Weyerhaeuser            | -1.73 | 4.01 | -4.20 | 0.53  | 0.30  | 0.91  | -2.40 | -1.71 |
| SL Green Realty         | 0.10  | 4.84 | -7.07 | -7.37 | 0.20  | -0.06 | -3.43 | 0.44  |

자료: Bloomberg, 신영증권 리서치센터



## 주간 아파트 매매/전세 가격 변동

주간 아파트 매매가격 변동률

| 지역  | 2024.YTD | 2025.YTD | 3/24  | 3/17  | 3/10  | 3/3   | 2/24  | 2/17  |
|-----|----------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 전국  | -0.58    | -0.25    | -0.01 | 0.02  | 0.00  | -0.01 | -0.02 | -0.03 |
| 수도권 | -0.58    | 0.04     | 0.03  | 0.07  | 0.05  | 0.02  | 0.01  | -0.01 |
| 지방  | -0.57    | -0.53    | -0.04 | -0.04 | -0.05 | -0.04 | -0.05 | -0.04 |
| 서울  | -0.36    | 0.91     | 0.11  | 0.25  | 0.20  | 0.14  | 0.11  | 0.06  |
| 용산  | -0.16    | 1.15     | 0.18  | 0.34  | 0.23  | 0.10  | 0.08  | 0.02  |
| 성북  | -0.38    | 0.12     | 0.04  | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.02  | 0.01  |
| 노원  | -0.53    | -0.04    | 0.00  | 0.01  | 0.00  | -0.03 | -0.03 | -0.04 |
| 마포  | -0.33    | 1.03     | 0.21  | 0.29  | 0.21  | 0.11  | 0.09  | 0.02  |
| 강서  | -0.44    | 0.19     | 0.04  | 0.02  | 0.03  | 0.01  | 0.02  | 0.01  |
| 관악  | -0.53    | 0.04     | 0.02  | 0.05  | 0.02  | 0.00  | 0.01  | 0.01  |
| 서초  | -0.40    | 2.80     | 0.28  | 0.69  | 0.62  | 0.49  | 0.25  | 0.18  |
| 강남  | -0.23    | 3.21     | 0.36  | 0.83  | 0.69  | 0.52  | 0.38  | 0.27  |
| 송파  | -0.29    | 3.61     | -0.03 | 0.79  | 0.72  | 0.68  | 0.58  | 0.36  |
| 경기  | -0.75    | -0.29    | 0.00  | 0.00  | 0.00  | -0.04 | -0.04 | -0.04 |
| 인천  | -0.36    | -0.64    | -0.07 | -0.06 | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.06 |
| 부산  | -0.95    | -0.64    | -0.04 | -0.04 | -0.08 | -0.05 | -0.06 | -0.06 |
| 대구  | -1.37    | -1.39    | -0.13 | -0.09 | -0.10 | -0.10 | -0.11 | -0.09 |
| 광주  | -0.36    | -0.52    | -0.06 | -0.06 | -0.05 | -0.04 | -0.06 | -0.05 |
| 대전  | -0.19    | -0.54    | -0.05 | -0.06 | -0.05 | -0.04 | -0.05 | -0.05 |
| 울산  | -0.20    | 0.08     | 0.01  | 0.02  | 0.00  | 0.02  | 0.00  | 0.00  |
| 세종  | -2.23    | -0.97    | -0.02 | -0.09 | -0.14 | -0.09 | -0.08 | -0.12 |
| 강원  | 0.25     | -0.30    | -0.04 | 0.00  | -0.04 | 0.01  | 0.01  | -0.02 |
| 충북  | -0.22    | -0.16    | -0.04 | 0.01  | -0.01 | -0.02 | -0.01 | -0.02 |
| 충남  | -0.75    | -0.46    | -0.04 | -0.04 | -0.07 | -0.04 | -0.01 | -0.05 |
| 전북  | -0.28    | 0.03     | 0.02  | 0.03  | 0.03  | 0.01  | 0.04  | 0.01  |
| 전남  | -0.29    | -0.44    | -0.02 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.04 | -0.08 |
| 경북  | -0.21    | -0.56    | -0.02 | -0.06 | -0.05 | -0.05 | -0.01 | -0.03 |
| 경남  | -0.48    | -0.46    | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.03 |
| 제주  | -0.61    | -0.56    | -0.06 | -0.05 | -0.06 | -0.07 | -0.03 | -0.05 |

자료: 한국부동산원, 신영증권 리서치센터

주간 아파트 전세가격 변동률

| 지역  | 2024.YTD | 2025.YTD | 3/24  | 3/17  | 3/10  | 3/3   | 2/24  | 2/17  |
|-----|----------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 전국  | 0.21     | 0.01     | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
| 수도권 | 0.68     | 0.12     | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.01  | 0.01  |
| 지방  | -0.24    | -0.09    | -0.01 | -0.02 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | -0.01 |
| 서울  | 0.80     | 0.27     | 0.06  | 0.07  | 0.05  | 0.03  | 0.03  | 0.02  |
| 용산  | 1.02     | 0.26     | 0.07  | 0.09  | 0.02  | 0.03  | 0.04  | 0.01  |
| 성북  | 0.63     | -0.14    | -0.02 | -0.01 | -0.02 | -0.02 | -0.01 | 0.00  |
| 노원  | 1.49     | 0.36     | 0.07  | 0.05  | 0.06  | 0.03  | 0.01  | 0.05  |
| 마포  | 0.46     | 0.18     | 0.05  | 0.07  | 0.05  | 0.04  | 0.05  | 0.00  |
| 강서  | 0.62     | 0.44     | 0.08  | 0.07  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.05  |
| 관악  | 0.19     | -0.09    | 0.02  | 0.03  | -0.01 | -0.01 | -0.02 | -0.01 |
| 서초  | 0.43     | 0.37     | 0.04  | 0.03  | 0.06  | 0.04  | 0.05  | 0.05  |
| 강남  | 0.43     | 0.28     | 0.03  | 0.03  | 0.05  | 0.05  | 0.02  | 0.01  |
| 송파  | 0.41     | 1.22     | 0.20  | 0.26  | 0.13  | 0.11  | 0.12  | 0.13  |
| 경기  | 0.57     | 0.12     | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.01  |
| 인천  | 0.89     | -0.28    | 0.00  | 0.00  | 0.01  | 0.00  | -0.04 | -0.04 |
| 부산  | -0.46    | 0.31     | 0.03  | 0.02  | 0.03  | 0.02  | 0.05  | 0.03  |
| 대구  | -1.12    | -0.81    | -0.06 | -0.09 | -0.07 | -0.05 | -0.03 | -0.08 |
| 광주  | -0.17    | 0.23     | 0.00  | 0.01  | 0.00  | 0.03  | 0.03  | 0.03  |
| 대전  | 0.75     | -0.54    | -0.06 | -0.10 | -0.05 | -0.04 | -0.04 | -0.05 |
| 울산  | 0.31     | 0.62     | 0.07  | 0.06  | 0.07  | 0.07  | 0.07  | 0.05  |
| 세종  | -2.27    | -0.32    | 0.03  | -0.07 | -0.09 | 0.02  | -0.01 | -0.03 |
| 강원  | 0.21     | -0.04    | -0.02 | 0.04  | 0.07  | 0.00  | -0.02 | -0.01 |
| 충북  | 0.36     | 0.25     | -0.01 | 0.03  | 0.07  | 0.01  | 0.03  | 0.03  |
| 충남  | -0.37    | -0.29    | -0.01 | -0.04 | -0.05 | -0.02 | -0.02 | -0.05 |
| 전북  | 0.53     | -0.20    | 0.01  | 0.00  | -0.02 | -0.03 | -0.04 | -0.01 |
| 전남  | -0.07    | -0.09    | 0.02  | 0.02  | -0.03 | -0.03 | -0.03 | -0.02 |
| 경북  | -0.55    | -0.20    | -0.03 | -0.04 | -0.02 | -0.01 | -0.01 | -0.04 |
| 경남  | -0.26    | -0.04    | -0.01 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.02 |
| 제주  | -0.25    | -0.49    | -0.06 | -0.05 | -0.07 | -0.05 | -0.03 | -0.05 |

자료: 한국부동산원, 신영증권 리서치센터



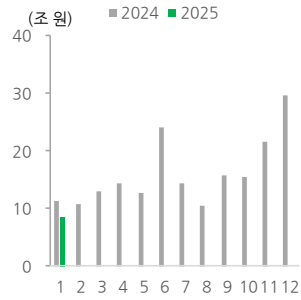
## 주요 통계 Data Book

| 구분 - Monthly | 단위          | 2025   |       | 2024  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|              |             | 2월     | 1월    | 12월   | 11월   | 10월   | 9월    | 8월    | 7월    | 6월    | 5월    | 4월    | 3월    | 2월    | 1월    |       |
| 경기           | 건설기업경기실사지수  | pt     | 67.4  | 70.4  | 71.6  | 66.9  | 70.9  | 75.6  | 69.2  | 72.2  | 69.6  | 67.7  | 73.7  | 73.5  | 72.0  | 67.0  |
|              | 선행종합지수      | pt     |       | 117.2 | 117.2 | 117.1 | 116.8 | 116.6 | 116.2 | 116.0 | 115.7 | 115.2 | 114.9 | 114.3 | 114.2 | 113.7 |
|              | 동행종합지수      | pt     |       | 112.2 | 112.4 | 112.3 | 112.6 | 111.3 | 111.3 | 111.2 | 111.7 | 111.6 | 112   | 111.9 | 112.0 | 111.5 |
| 수주           | 전체          | 조원     |       | 8.6   | 29.5  | 21.5  | 15.6  | 15.7  | 10.4  | 14.3  | 24.2  | 12.7  | 14.5  | 13.0  | 10.8  | 11.2  |
|              | 건축          | 조원     |       | 6.1   | 20.4  | 17.5  | 11.1  | 12.6  | 7.6   | 8.7   | 14.7  | 8.6   | 10.3  | 7.9   | 8.1   | 7.3   |
|              | 토목          | 조원     |       | 2.6   | 9.2   | 4.0   | 4.5   | 3.2   | 2.8   | 5.6   | 9.5   | 4.1   | 4.1   | 5.0   | 2.6   | 3.9   |
|              | 민간          | 조원     |       | 2.6   | 9.2   | 4.0   | 4.5   | 3.2   | 2.8   | 5.6   | 9.5   | 4.1   | 11.5  | 9.3   | 7.9   | 8.8   |
|              | 공공          | 조원     |       | 2.3   | 9.0   | 9.5   | 3.8   | 3.7   | 1.3   | 2.8   | 6.2   | 2.4   | 2.9   | 3.6   | 2.8   | 2.3   |
| 기성           | 전체          | 조원     |       | 10.7  | 16.6  | 13.8  | 13.2  | 12.9  | 13.0  | 13.2  | 15.7  | 14.2  | 14.9  | 14.9  | 13.1  | 14.6  |
|              | 건축          | 조원     |       | 8.1   | 11.4  | 10.2  | 10.0  | 9.4   | 9.8   | 10.3  | 11.1  | 10.8  | 11.4  | 10.8  | 10.2  | 11.4  |
|              | 토목          | 조원     |       | 2.6   | 5.2   | 3.6   | 3.2   | 3.4   | 3.2   | 3.0   | 4.6   | 3.4   | 3.5   | 4.1   | 3.0   | 3.2   |
| 건축           | 허가          | 백만 ㎡   |       | 7.2   | 16.3  | 9.9   | 9.1   | 12.4  | 11.1  | 8.6   | 9.0   | 9.2   | 10.8  | 10.4  | 8.4   | 10.8  |
|              | 착공          | 백만 ㎡   |       | 4.1   | 8.2   | 5.7   | 7.5   | 6.5   | 6.8   | 6.5   | 6.8   | 6.6   | 7.8   | 5.1   | 5.8   | 6.0   |
| 주택           | 주택담보대출금리    | %      |       | 4.27  | 4.25  | 4.30  | 4.05  | 3.74  | 3.51  | 3.50  | 3.71  | 3.91  | 3.93  | 3.94  | 3.96  | 3.99  |
|              | 주택담보대출      | 조원     |       | 844   | 840   | 835   | 830   | 825   | 818   | 809   | 802   | 796   | 790   | 786   | 787   | 783   |
|              | 매매가격 증감률    | %      | -0.10 | -0.12 | -0.09 | 0.03  | 0.09  | 0.16  | 0.11  | 0.02  | -0.07 | -0.08 | -0.03 | -0.11 | -0.08 | -0.12 |
|              | 전세가격 증감률    | %      | -0.01 | 0.01  | 0.10  | 0.18  | 0.17  | 0.22  | 0.19  | 0.13  | 0.08  | 0.07  | 0.00  | 0.12  | 0.08  | 0.09  |
|              | 매매거래량       | 만 세대   |       | 6.4   | 8.43  | 8.29  | 8.45  | 8.48  | 9.8   | 10.5  | 8.6   | 8.1   | 9.2   | 8.2   | 7.1   | 8.1   |
|              | 분양          | 만 세대   |       | 0.74  | 1.93  | 2.94  | 2.04  | 2.04  | 1.61  | 1.30  | 2.17  | 2.02  | 2.80  | 0.28  | 2.61  | 1.38  |
|              | (민간아파트 분양)  | 만 세대   |       | 0.27  | 1.32  | 1.32  | 1.79  | 1.01  | 1.05  | 1.05  | 1.43  | 1.37  | 1.78  | 0.47  | 1.93  | 0.72  |
|              | 착공          | 천 세대   |       | 10.2  | 65.4  | 21.7  | 24.2  | 21.0  | 29.8  | 16.0  | 20.7  | 17.3  | 43.8  | 11.3  | 11.1  | 23.0  |
|              | 준공          | 천 세대   |       | 41.7  | 45.9  | 42.4  | 31.9  | 42.2  | 38.8  | 29.0  | 20.7  | 29.5  | 29.0  | 49.7  | 38.7  | 36.8  |
|              | 미분양         | 천 세대   |       | 72.6  | 70.2  | 65.1  | 65.8  | 66.8  | 67.6  | 71.8  | 74.0  | 72.1  | 72.0  | 65.0  | 64.9  | 63.8  |
| 자재           | 건설공사서비스지수   | pt     |       | 131.0 | 130.1 | 130.2 | 130.3 | 130.4 | 129.7 | 130.0 | 130.1 | 130.2 | 130.1 | 130.1 | 130.1 | 129.8 |
|              | 유연단         | \$/ton | 78.0  | 80.8  | 81.9  | 88.7  | 89.8  | 86.8  | 89.1  | 90.0  | 92.2  | 92.0  | 88.6  | 96.2  | 97.0  | 95.2  |
| 해외           | MEED Awards | bil \$ |       | 29.5  | 17.8  | 38.0  | 26.8  | 25.1  | 15.0  | 23.9  | 29.9  | 24.7  | 13.0  | 24.0  | 10.1  | 30.5  |
|              | WTI         | \$/배럴  | 76    | 70    | 70    | 72    | 70    | 77    | 82    | 80    | 80    | 85    | 81    | 77    | 74    | 72    |
|              | 환율          | 원/\$   | 1,463 | 1,453 | 1,473 | 1,395 | 1,380 | 1,308 | 1,336 | 1,377 | 1,377 | 1,385 | 1,382 | 1,347 | 1,332 | 1,335 |
|              | 주택 판매 - 미국  | 천 세대   |       | 664   | 713   | 676   | 623   | 726   | 691   | 707   | 672   | 672   | 736   | 683   | 643   | 664   |
|              | 주택 착공 - 중국  | 백만 ㎡   | 66.14 | -     | 66    | 61    | 52    | 66    | 57    | 57    | 79    | 66    | 62    | 79    | 94    | -     |

자료: Bloomberg, 신영증권 리서치센터 / \*건설기업경기실사지수: 24년 5월부터 개편된 숫자 반영, 건설공사서비스지수 2020=100 기준으로 반영

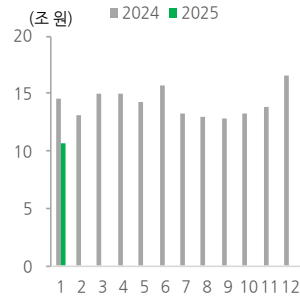


건설 수주 추이



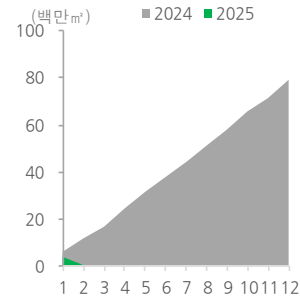
통계청

건설 기성 추이



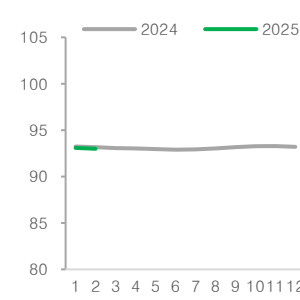
통계청

건축 착공 추이



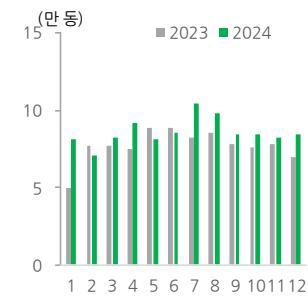
통계청

전국 주택 매매가격 지수



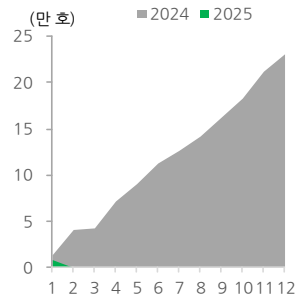
KB부동산

전국 주택 매매거래량



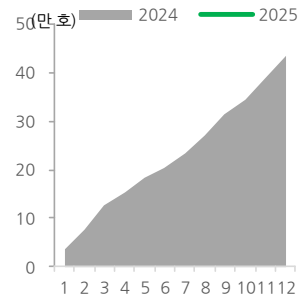
통계청

전국 분양 세대 수



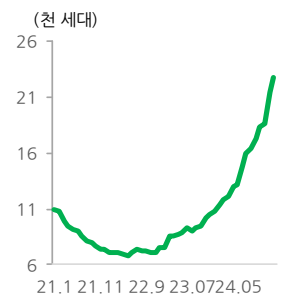
통계청

전국 준공 세대 수



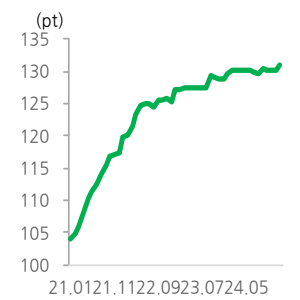
통계청

전국 (준공 후) 미분양



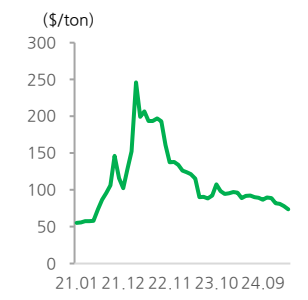
국토부

건설공사비 지수



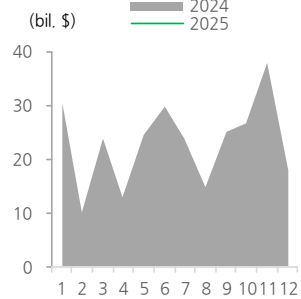
통계청

유연탄 가격



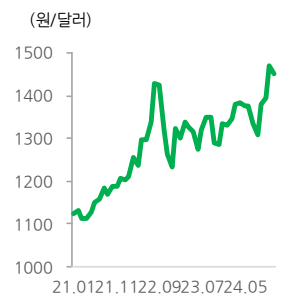
Bloomberg

MEED 발주 금액



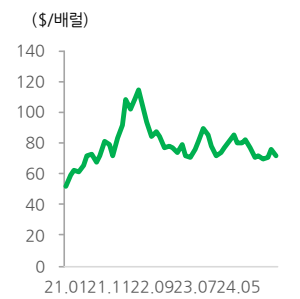
MEED

환율



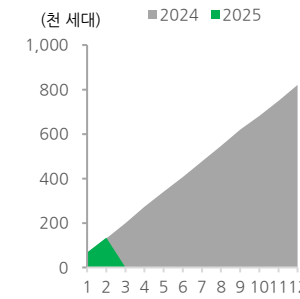
한국은행

WTI



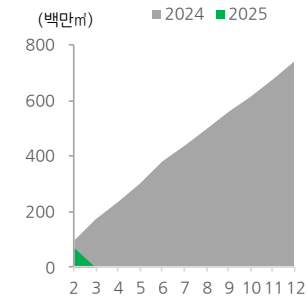
Bloomberg

미국 신규 주택 판매



Bloomberg

중국 신규 주택 면적



Bloomberg



Compliance Notice

■ 투자등급

**종목** **매수** : 향후 12개월 동안 추천일 증가대비 목표주가 10% 이상의 상승이 예상되는 경우

**중립** : 향후 12개월 동안 추천일 증가대비 ±10% 이내의 등락이 예상되는 경우

**매도** : 향후 12개월 동안 추천일 증가대비 목표주가 -10% 이하의 하락이 예상되는 경우

**산업** **비중확대** : 향후 12개월 동안 분석대상 산업의 보유비중을 시장비중 대비 높게 가져갈 것을 추천

**중립** : 향후 12개월 동안 분석대상 산업의 보유비중을 시장비중과 같게 가져갈 것을 추천

**비중축소** : 향후 12개월 동안 분석대상 산업의 보유비중을 시장비중 대비 낮게 가져갈 것을 추천

- 본 자료는 당사 홈페이지에 게시된 자료로, 기관투자자 등 제 3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- 본 자료 작성한 애널리스트는 발간일 현재 본인 및 배우자의 계좌로 동 주식을 보유하고 있지 않으며, 재산적 이해관계가 없습니다.
- 본 자료의 작성 담당자는 자료에 게재된 내용이 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭없이 작성되었음을 확인합니다.
- 본 자료는 과거의 자료를 기초로 한 투자참고 자료로서 향후 주가 움직임은 과거의 패턴과 다를 수 있습니다.
- 본 자료의 괴리율은 감자 등 주가에 영향을 미치는 사건을 반영하여 계산하였습니다.

본 자료에 수록된 내용은 당 리서치센터가 신뢰할 수 있는 자료 및 정보로 얻어진 것이나 정확성을 보장할 수 없으므로 어떠한 경우에도 본 자료는 고객의 주식투자의 결과에 대한 법적 소제에 대한 증빙자료로 사용될 수 없습니다.

[당사의 투자 의견 비율 고지]

| 당사의 투자 의견 비율  |             |             |            |
|---------------|-------------|-------------|------------|
| 기준일(20241231) | 매수 : 88.41% | 중립 : 10.87% | 매도 : 0.72% |

[당사와의 이해관계 고지]

| 종목명  | LP(유동성공급자) | 시장조성자 |      | 1%이상보유 | 계열사 관계여부 | 채무이행보증 | 자사주신탁 계약 |
|------|------------|-------|------|--------|----------|--------|----------|
|      | ELW        | 주식    | 주식선물 | 주식옵션   |          |        |          |
| 현대건설 | -          | -     | -    | -      | -        | -      | -        |

2025-03-31

| 현대건설 : 과거 2년간 투자 의견 및 목표주가 변동내역 | 추천일자       | 투자 의견 | 목표주가(원) | 괴리율(%) |          |
|---------------------------------|------------|-------|---------|--------|----------|
|                                 |            |       |         | 평균주가   | 최고(저) 주가 |
|                                 | 2025-03-31 | 매수    | 50000   |        |          |
|                                 | 2023-04-20 | 매수    | 50000   | -28.15 | -17.70   |

